

Björnbladet

Ordförande har ordet!

Lite mer än två månader av 2009 har passerat. Ljuset har kommit tillbaka och snart kommer värmen likaså. Snart spricker trädens löv och buskarnas blad fram och bildar en grön kuliss för fåglarnas sång vilket betyder att nu är det vår.

Vi har för avsikt att under 2009 genomföra ett antal enkla åtgärder för att minska våra driftskostnader. Första åtgärden var att minska antalet lysrör i garaget för att där igenom minska kostnaden för belysningen. Andra åtgärden är att effektivisera vår sophantering som du kan läsa om i detta blad. En tredje åtgärd är att trimma in uppvärmningen av våra fastigheter. Vi har under 2008 genomfört en rad underhållsarbeten på fastigheten för att ha en stabil och känd grund att utgå ifrån under 2009.

Har ni förslag på besparingsåtgärder? Mejla oss eller lägg en lapp i vår brevlåda på 9D.

Hälsar ordförande
Mattias Fält

Nya styrelsemedlemmar behövs

Om drygt två månader är det dags för vår årliga föreningsstämma. Datum, tid och plats kommer i ett separat utskick senare under våren.

Då vi i styrelsen redan nu vet att vi kommer att behöva nya styrelsemedlemmar och suppleanter så ber vi dig som kan tänka dig att engagera dig i styrelsearbetet att kontakta styrelsen före den 15e april. Ring eller mejla oss så kan vi prata om vad det innebär att engagera sig i föreningens styrelse. Styrelsen måste ju vara komplett för att föreningen ska fungera så vi behöver nya ledamöter.

Följande är exempel på sådant som styrelsen gör:

- Läger upp budget
- Läger upp och beslutar om underhåll
- Planerar, beställer och följer upp fastighetsskötsel
- Har möte en gång i månaden

Insamling av grovsopor

Efter succén förra våren med insamling av grovsopor så kommer vi ha samma arrangemang denna vår. Det vill säga att alla som bor hos Tre Björnar kan komma och lämna grovsopor till oss så ser vi till att de slängs. Datum, tid och plats kommer meddelas senare.

Garageplatser

Vi har fortfarande **ett antal garageplatser lediga**, cirka 15 stycken. Behöver du eller känner du någon som inte bor i våra fastigheter som behöver en garageplats. Tipsa dem om Tre Björnars garage på Torsgatan 5. Ta kontakt med Britt-Marie Nilsson på 5A. Fjärrstyrd port och möjlighet för de som har garageplats att tvätta bilen i garaget är två av argumenten att hyra hos oss.

Sophämtning och återvinning

Under **vecka 12** kommer sophanteringen och återvinningen förändras för oss en aning som vi tidigare har nämnt i Björnbladet. När kärnen är omflyttade så börjar den nya ordningen gälla.

Detta innebär att all återvinning kommer att koncentreras till återvinningsrummet till vänster om entrén vid 5D. Allas nycklar passar till låset. Samt att hushållssopor kommer koncentreras till soprummen på 3A och 5A.

Så här kommer det att fungera.

- **De som bor på 3A, 3B och 3C slänger sina hushållssopor i soprummet vid 3A och all återvinning slängs i 5D.**
- **De som bor på 5A, 5B, 5C och 5D slänger sina hushållssopor i soprummet vid 5A och all återvinning slängs i 5D.**

Nästa steg kommer att tas i maj-juni då vi kommer att öppna upp ett soprum vid 9B och de som bor på 9B, 9C och 9D kommer att få slänga sina hushållssopor där och all återvinning på 5D. Anledningen till detta är att avtalet vi har med Akelius för att använda sophuset på innergården är väldigt kostsamt för föreningen.

Många föreningar ser över sin hantering av återvinning och många erbjuder inte ens möjligheten till att lämna återvinningsbart material i anslutning till fastigheten utan hänvisar till de kommunala återvinningsplatserna. Vi vill fortsatt erbjuda möjlighet till återvinning för vi ser ett behov av det.