

## Björnbladet

**Ordförande har ordet!**

I samband med vårens stämma omvaldes stora delar av den förra styrelsen. Linda Sjöström valde att hoppa av och hon ersattes som suppleant av Ulf Alvin. En trevlig del av vår bostadsrättsförening är trädgårdarna. Det finns ständigt önskemål om utveckling och förbättring av dem. En översyn av staketerna på markplan kommer att göras, det vill säga byta ut virka som är dåligt och staketerna ska målas. Arbete kommer att utföras av Riksbyggen.

Avgiftshöjning för bostadsrätter kommer att ske från och med januari 2013 med 4 %. När det gäller hyresrätter så är en förhandling av hyrorna initierad. Ny hyra för hyresrätter gäller från och med februari 2013, förhandling pågår genom hyresgästföreningen om storleken på höjningen.

/Mats Karlsson

**Övernattningsrummet**

Övernattningsrummet är populärt, och det ger ju lite extra kosing till föreningen. Under O-ringen gav det ganska mycket mer...

Dock förekommer det att regelverket inte följs, exempelvis att rummet inte avbokas i tid så att en annan hyresgäst skulle kunna använda rummet. Av den anledningen så har styrelsen beslutat om en mindre avgift i de fall avbokning inte görs i tid. Se vidare på vår hemsida.

**Städdag våren 2013**

Styrelsen planerar att genomföra en städdag en dag i maj kommande vår. Betoningen på den dagen blir att vårda gemensamma utrymmen och att ha trevligt tillsammans. Vi kommer inte att ta hit miljöbilen som senast, men det kommer att ges tillfälle att slänga *skrymande* saker ändå. Mer om denna dag till våren.

**Mer om styrelsen**

Från november månad så slutar Kjell Johansson som suppleant. Styrelsen består därmed av: Mats Karlsson, ordförande Jari Wisjö, kassör Jörgen Davidsson, sekreterare, Britt-Marie Nilsson, styrelseledamot Ulf Alvin, suppleant  
**Kontaktuppgifter till styrelsen:** se vår hemsida. Meddelande kan också lämnas i vår brevlåda utanför styrelserummet.

**Garageplatser**

Vi har fortfarande ett antal garageplatser lediga. Ta kontakt med Britt-Marie Nilsson på [britt-marie@trebjornar.se](mailto:britt-marie@trebjornar.se) eller ring 0732-19 21 96

Berätta gärna för bekanta att vi har lediga platser i garaget!

För spolplattan i garaget gäller **endast miljöklassade** medel.

**Soppantering**

För hushållssopor finns det kärl på 3A, 5A och 9C. Var snälla och fyll inte våra sopkärl med återvinningsbart material. Det som går att **återvinna** ska sorteras i respektive kärl i vårt **återvinningsrum** bredvid porten till **Torsgatan 5D** bredvid garageporten.

Återvinningsbart material som kan lämnas i återvinningsrummet är **papper, kartong, plast, plåt, glas** och **batterier**. *Nu kan även lampor och lysrör slängas i återvinningsrummet.*

Allt annat ska du själv frakta till en återvinningscentral.

Det är alltså inte ok att ställa in gamla resväskor, kaffebryggare, dammsugare, etcetera varken i soprummet eller i återvinningsrummet. Ni som ställt in ovan nämnda saker måste bli bättre på att ta hand om ert avfall själva.

**Lite mer att tänka på...**

Vid renovering av kök är det förbjudet att montera en motordriven fläkt mot befintligt ventilationssystem.

Vattenflödet genom handdukstork får **inte** stoppas då det finns risk för legionella

Tidlås för tvätt: Om ingen ny tid bokas så sätt tidlås på parkeringsplats så du inte låser en ledig tid för din granne.

Respektera gällande tvättpass!