

Björnbladet

Ordförande har ordet!

Vi har nu lämnat 2013 och planerar bland annat för föreningens årsmöte som ett avslut för 2013. Årsmötet kommer att ske torsdagen den 22 maj. Kallelse kommer senare.

Britt-Marie Nilsson lämnar sitt boende hos oss i Brf Tre Björnar. Hon tvingas därmed också att lämna sin post i styrelsen. Hennes ansvar för garageplatserna övertas av Ulf Alvin. Styrelsen tackar Britt-Marie för ett gott och förtjänstfullt arbete! Vi har alltså vakans i styrelsen, så är du intresserad av att påverka ditt boende så prata gärna med någon av oss i styrelsen om vad arbetet innebär.

/Mats Karlsson

Städdag 2014 lördagen den 26 april

Vårens numera traditionella städdag återkommer. Samling blir som vanlig klockan 9:00. Städdagen avslutas med korvgrillning. Däremellan ska det putsas och fejas på våra gemensamma utrymmen. Det blir också tillfälle att slänga mer skrymmande saker, sådant som inte kan återvinnas eller platsar i soprummet.

Anticimex

Besiktningssprotokoll från Anticimex kommer delas ut till varje BRF-innehavare. De som eventuellt har anmärkning ska åtgärda felen på egen bekostnad. Det är viktigt så att försäkringarna gäller! För att åtgärda eventuella fel i hyreslägenheterna kommer kontakt att tas med hyresgästen.

Höjning av hyran

Föreningens representant och hyresgästföreningen har förhandlat fram nya hyror för våra hyresgäster. Hyreshöjningen blir 1,2 % och gäller från och med 1 februari 2014.

Garaget

Vi har fortfarande garageplatser lediga. Ta kontakt med Ulf Alvin på ulf.alvin@trebjornar.se eller ring 070-758 75 03

Berätta gärna för bekanta som kanske arbetar i stan att vi har lediga platser i garaget centralt beläget!

För spolplattan i garaget gäller **endast miljöklassade** medel.

Soppantering

För hushållssopor finns det kärl på 3A, 5A och 9C. Var snälla och fyll inte våra sopkärl med återvinningsbart material. Det som går att **återvinna** ska sorteras i respektive kärl i vårt **återvinningsrum** bredvid porten till **Torsgatan 5D** bredvid garageporten. Återvinningsbart material som kan lämnas i återvinningsrummet är **papper, kartong, plast, plåt, glas, batterier och lampor och lysrör**. Undvik att göra kärlet överfulla.

Golvet utanför tvättstugan 5 D.

Klinkergolvet är dåligt och behöver bytas. Det planeras att ske någon gång i mars eller april. Det tar cirka en vecka och kan påverka åtkomsten till tvättstugan i 5 D.

Lite mer att tänka på...

Vid renovering av kök är det förbjudet att montera en motordriven fläkt mot befintligt ventilationssystem.

Vattenflödet genom handdukstork får **inte** stoppas då det finns risk för legionella.

Respektera gällande tider för tvättpassen! Om ingen ny tvättid bokas så sätt tidlös på parkeringsplats så du inte låser en ledig tid för din granne.

Observera att det är förbjudet att röka inomhus i gemensamma utrymmen, exempelvis i garaget.