

Björnbladet

Ordförande har ordet!

Från den 1 september var vi tecknat en ny försäkring för fastigheten med Länsförsäkringar. Detta innebär att du som har en bostadsrätt inte längre behöver ha ett bostadsrättstillägg i din försäkring. Givetvis måste du även i fortsättningen ha en hemförsäkring.

Från och med 1 januari 2016 kommer Riksbyggen att sköta vår förvaltning. Det innebär att bland annat att avgifter och hyror kommer att betalas in på annat konto.

Mer information kommer senare.

Eva B Andersson

OVK = Obligatorisk ventilationskontroll

Det är lagstadgad kontroll av ventilationssystemet som ska göras regelbundet.

Detta görs för att kontrollera att ventilationssystemet fungerar på ett korrekt sätt så att vi alla ska få ett bra inomhusklimat. Om kontrollen inte blir godkänd riskerar vi böter. Vid senaste kontrollen upptäcktes att flera villafläktar var monterade vilket inte är tillåtet då hela ventilationssystemet slås ut. De som inte hade godkända fläktar kommer att bli kontaktade och skall byta fläkt på egen bekostnad.

Felanmälningar

Observera att det i varje trapphus finns information vart du ska vända dig för att göra felanmälan. En felanmälan behöver inte gå genom någon i styrelsen. Tvärtom är det bra om fel på utrustning anmäls, så skadan inte blir värre.

Garaget

Vi har garageplatser lediga. Ta kontakt med Oscar Rydsjö på oscar.rydsjo@trebjornar.se eller ring 073-7774708, helst **vardagar mellan 18:00 och 21:00.**

Nu finns moped- och MC-platser till lägre pris!

Berätta gärna för bekanta som kanske arbetar i Halmstad att vi har lediga platser i garaget centralt beläget!

För spolplattan i garaget gäller **endast miljöklassade** medel.

Det har inkommit klagomål på städningen i tvättstuga 1 på Torsgatan 9D

För allas trevnad är det viktigt att göra rent efter sig.

Tänk på att lämna tvättstugan likadant som du vill finna den.

En ny garageport är beställd och kommer att installeras före årsskiftet. Vid monteringen kommer garaget vara avstängt under en dag. Mer information kommer om vilken dag det gäller.

Sophantering

För **hushållssopor** finns det kärl på 3A, 5A och 9C.

Var snälla och fyll inte våra sopkärl med återvinningsbart material. Det som går att återvinna ska sorteras i respektive kärl i vårt återvinningsrum bredvid porten till **Torsgatan 5D** bredvid garageporten. Återvinningsbart material som kan lämnas i återvinningsrummet är **papper, kartong, plast, plåt, glas, batterier, lampor och lysrör.** Undvik att göra kärnen överfulla. Vik ihop kartonger och liknande så de tar mindre plats.

Övriga sopor skall du själv lämna på återvinningscentralen

Lite mer att tänka på...

För allas trevnad. Tänk på att om du röker på din balkong kan röken sprida sig till dina grannar.

Vattenflödet genom handdukstork får **inte** stoppas då det finns risk för legionella.