

Björnbladet

Ordförande har ordet!

Från och med 1 januari kommer Riksbyggen även ha hand om den ekonomiska förvaltningen. Det innebär att avgifter och hyror i fortsättningen kommer att skickas ut från Riksbyggen. Vi kommer också få ett nytt plusgiro att betala in på. Det nya plusgironumret är 938400-9. Tänk på att om du har autogiro måste det ändras. Vid frågor om fakturor gäller samma nummer till Riksbyggen som vid felanmälan; 0771-860 860.

Från i somras sköter även Riksbyggen den tekniska förvaltningen. Vår förvaltare Carl-Johan Lundqvist. Han hjälper oss med att göra en underhållsplan, kontakten med myndigheter, upphandlingar och mycket mera.

Eva B Andersson

Inför Riksbyggens övertagande har vi behövt inventera taggar och fjärrkontroller till garaget. Du som garageplats måste meddela vilket nummer som tagg och fjärrkontroll har. Det ska meddelas till garageansvarig Oscar. Taggar och fjärrkontrollrar som inte är registrerade kommer att bli avregistrerade den 13 december. Ni som bor i 3 C och 5 C och som har taggar bara för att komma till förrådet behöver inte anmäla.

Inventeringen görs också för att öka säkerheten i garaget!

OBS

Nu behöver du inte teckna ett separat bostadsrättstillägg till din hemförsäkring. Bostadsrättstillägget ingår numera i avgiften!

Garaget

Vi har garageplatser lediga. Ta kontakt med Oscar Rydsjö på oscar.rydsjo@trebjornar.se eller ring 073-777 47 08, helst **vardagar mellan 18:00 och 21:00**.
Nu finns moped- och MC-platser till lägre pris!

Berätta gärna för bekanta som kanske arbetar i Halmstad att vi har lediga platser i garaget centralt beläget!

För spolplattan i garaget gäller **endast miljöklassade** medel.

Den 15 december ca 20:00 kommer vi att byta portkod. Se separat infoblad.

Vi har nu tecknat ett fortsatt 3-årigt avtal om kabel-TV med Com Hem.

Värme och ventilation

Det har kommit en del klagomål på att det är för kallt i vissa lägenheter och i andra är det för varmt. Detta håller vi på att se över. Vi behöver byta termostater på alla element samt även byta styrsystem för värmen. Ventilationen som jag nämnde i förra bladet går hand i hand med värmen så det är ett stort projekt för föreningen. Värmen och ventilationen har högsta prioritet. Därför väntar vi med trädgårdsprojekten tills vi vet hur mycket värmen och ventilationen kostar.

Lite mer att tänka på...

För allas trevnad. Tänk på att om du röker på din balkong kan röken sprida sig till dina grannar.

GOD JUL O GOTT NYTT ÅR!