

Björnbladet



Information till Bostadsrättsföreningen Tre Björnars medlemmar

Fastighetsbeteckning:
Björnen 18

Halmstads kommun

Antal lägenheter 115

Org.nr 769615-7705

E-post adress:

styrelsen@trebjornar.se

Föreningens hemsida:
www.trebjornar.se

Ordförande

Eva B Andersson

tel: 070 812 33 17

Sekreterare/garage

Oscar Rydsjö

Kassör

Curt Wirström

Övrig ledamöter

Berit Kjellberg/
övernattningslägenhet

Kundwebb:

[http://
kund.riksbyggen.se/](http://kund.riksbyggen.se/)

Felanmälan dygnet runt

0771-860860

Nyhetsbrev

- utgivning ca 6 ggr/år
- synpunkter och material mottages tacksamt.

Ansv.utgivare:

Curt Wirström

Upplaga 120 ex.

Ordförande har ordet!

2017 börjar gå mot sitt slut och det börjar bli dax att summera året. Vi har gjort en hel del i föreningen. Vi har installerat ett säkrare skalskydd med taggar, renoverat 5:ans gård med nya växter, staket och belysning samt renoverat 2 hissar. I maj hade vi stämma och i oktober ordnade vi en trivselkväll och samtidigt hade vi en extra-stämma för att anta det slutgiltiga beslutet om nya stadgar. Vill också passa på att tacka Emma för sin insats styrelsen, hon flyttar nu med familj till ett radhus här i Halmstad.

Oförändrad månadsavgift 2018

När vi gick igenom föreningens budget för 2018 kan vi konstatera att vi kan låta månadsavgiften bli oförändrad under det kommande året..

Fixargrupp bildad

Till styrelsens glädje har nu en fixargrupp bildats med ett antal frivilliga krafter i vår förening. De har redan kommit igång och börjat med att rensa och köra iväg skräp. Satt ljus i träden på 5:ans gård och sammanställt en lista med kommande arbeten. Dessa insatser är mycket värdefulla och styrelsen framför sitt stora tack.

Övernattningslägenheten får en uppfräschning

Från 5 januari och 3 veckor framåt kommer övernattningslägenheten att målas om och i övrigt fräschas upp.



Vänd



Bredband ingå i månadsavgiften.

Styrelsen har fattat ett principbeslut om att fortsätta processen om bredband ska ingå i avgiften. Detta kommer dock att ske om ca 1 år, för att ingångna avtal ska kunna sägas upp så att man inte drabbas av dubbla kostnader. Mer information kommer.

Att tänka på när vi använder hissarna.

På förekommen anledning måste vi göra er observant på att det är viktigt att hissen ska belastas jämnt när ni transporter varor, Det är också viktigt att minst 1 person följer med i hissen vid transport så att anrop kan göras inifrån hissen. Att ljussensorerna i hissdörrarna inte får tejpas över eller på annat sätt täckas över, då detta medför att hissens larm löses ut efter ett tag och gör den obrukbar.

OBS om man felanmäler hissen och felet inte kan härledas till fel på systemet utan är handhavandefel så debiterar vi kostnaden för uttryckning till den boende..

Nya medlemmar 2017 hälsas välkomna till vår förening med förhoppning om att ni kommer att trivas.

