



## Information till boende i Brf. Tre Björnar. Nummer 4, 2023.

### Fastighetsbeteckning:

Björnen 18, Halmstad kommun

Antal lägenheter 115 st.

Orgnr: 769615-7705

E-post: styrelsen@trebjornar.se

Föreningens hemsida:

[www.trebjornar.se](http://www.trebjornar.se)

### Ordförande/ garage :

Eva B Andersson

tel: 0708-12 33 17

### Sekreterare/Björnbladet:

Kurt Wirstrom

### Övernattningslägenhet :

Berit Kjellberg

### Hemsida :

Sabina Uzelac

### Ledamot:

Lena Matsson

### Ersättare:

Mats Karlsson

Mari Miller

### Ledamot Riksbyggen :

Axel Johansson

### Ersättare Riksbyggen:

Maria Hafskjär

### Kundportal:

<http://kund.riksbyggen.se>

### Felanmälan dygnet runt

0771-860860

### Felanmälan hiss ring RC

0771-22 77 00

### Skadedjursbekämpning

0101-729729

### Nyhetsbrev

Utgivning ca 6 ggr/år

Ansvar. utgivare: Kurt Wirstrom

Upplaga 120 ex.

### Ordförande har ordet

Årets stämma är avklarad. Nu tar styrelsen nya tag men först ska vi alla ha lite sommarledighet och **önskar alla en trevlig midsommar.**

### Rapport från stämman

Vi hälsar Mari Miller välkommen i styrelsen, i rutan på den vänstra delen av sidan kan du se aktuell styrelse mm. Vidare beslutade stämman att delegera till styrelsen att gå vidare med utredning och ta beslut om installation om solceller och att även delegera till styrelsen att gå vidare med utredning och ta beslut om införande av IMD (individuellt mäter debitering) av el.

### Viktigt meddelande angående grillning.

Grillning är endast tillåtet med el-grill på balkong och uteplats. Grilla på kolgrill får endast göras i trädgården och det är inte tillåtet att använda tändvätska. **Tänk på att placera grillen så att inte grilloset sprider sig till dina grannar.**

**Vid rökning se till så att cigarettroken inte stör grannar.**

### För varmt i lägenheten? Så svalkar du din bostad

Med sommar och sol kommer också varma lägenheter. Vi har satt ihop några tips på vad du själv kan göra för att hålla bostaden sval under heta sommarkvällar.

#### 1. Stäng fönstren på dagen

Ha stängda fönster under dagtid när temperaturen är högre utomhus än inomhus. Vädra på kvällar och nätter.

#### 2. Skydda dina fönster

Skydda dina fönster med persienner, gardiner eller rullgardiner så att solen inte lyser in. Har du inget av detta kan du sätta för fönstret med ett ljus lakan.

#### 3. Skaffa en fläkt

Införskaffa en fläkt. Ställ en skål med mycket is framför fläkten så kyls luften ännu mer.

#### 4. Stäng av datorn

Stäng av datorer och annan elektronik som blir varma.

#### Så vädrar du rätt

Vädra är det mest effektiva sättet att få bort dålig luft, fukt och os från din bostad. Men se till att vädra så kort tid som möjligt.

När du vädrar ut matos ska du inte ställa köksfönstret på glänt eftersom luften i köket då bildar övertryck vilket driver oset vidare ut i lägenhet. I vissa fall även trapphus och andra lägenheter. I stället kan du glänta på ett fönster i ett annat rum intill och ställa dörren till köket på glänt. Då hålls de andra rummen fria från os. När du är klar med matlagningen kan du vädra ut köket genom att öppna köksfönstret och stänga dörrar in till köket.

Vädra aldrig ur lägenheten genom att öppna dörren till trapphuset så att oset sprider sig ut dit.