



Björnbladet



Brf. Tre Björnar

Information till boende i Brf. Tre Björnar. Nummer 4 2025

Fastighetsbeteckning:

Björnen 18, Halmstad kommun

Antal lägenheter 115 st.

Orgnr: 769615-7705

E-post: styrelsen@trebjornar.se

Föreningens hemsida:

www.trebjornar.se

Ordförande/ garage :

Eva B Andersson

tel: 0708-12 33 17

Sekreterare/ Björnbladet:

Kurt Wirstrom 0721795832

Övernattningslägenhet :

Berit Kjellberg 0702723514

Hemsida :

Sabina Uzelac

Ledamot:

Lena Matsson

Ersättare:

Mats Karlsson

Annelie Albinsson

Ledamot Riksbyggen :

Axel Johansson

Kundportal:

<http://kund.riksbyggen.se>

Felanmälan dygnet runt

0771-860860

Felanmälan hiss ring

RC -hisservice

0771-22 77 00

Skadējursbekämpning

0101-729729

Nyhetsbrev

Utgivning ca 6 ggr/år

Ansv.utgivare: Kurt Wirstrom

Upplaga 120 ex. .

Ordförande har ordet.

Våren blev kort och sommaren var snabb att infinna sig, härligt när det åter grönskar. Vi har åter genomfört en ny välbesökt årsstämma, det blev inga förändringar i styrelsen, nya stadgarna är nu antagna. Vår traditionsenliga städdag genomfördes även här med stor anslutning. Vill passa på och tacka er alla som var med på dessa viktiga träffar. Alla nya medlemmar hälsas välkomna i föreningen och hoppas att även ni kommer att trivas.

Pallkragar på gårdarna

Som ni kanske sett finns det pallkragar på 3:ans och 5:ans gårdar med örter, blommor och växter. Det som växer där är till för alla medlemmar men var hänsynsfull och ta endast det ni behöver så att många kan få ta del av det som erbjuds. Finns det önskan om att själv plantera något går det bra om det finns plats i pallkragarna, men tänk på att växterna är till för alla.



Varning garageutfarten

Efter en incident för ett tag sedan vill vi uppmana dels er som promenerar eller cyklar på trottoaren eller er som kommer med bil upp från garaget **TA DET LUGNT** och var vaksam.

Ett förtydligande : Brun tunna med hushållssopor (gröna påsar) töms

På 3:an töms en gång i veckan

På 5:an töms två gånger i veckan

På 9:an töms var fjortonde dag.

Tömning av batteriholken (röd låda) i återvinningsrummet kommer vi fortsättningsvis att få ansvara för själva.

Se baksida

Nya grillar

Föreningen har inköpt nya grillar som är fria att använda, kom ihåg att rengöra dem efteråt. Grillning på balkong är endast tillåtet med el grill, förvissa er om att grilloset inte går in hos grannen.

Efterlysning en av våra nya grillar på 5:ans gård är försvunnen. Är den stulen eller har den hamnat på fel plats? Meddela styrelsen om ni har information.



Spolning av vattenstammar.

Styrelsen har beslutat att stammarna i alla lägenheter ska spolas. Troligtvis till hösten. Vi återkommer med mer information.

Spolplattan i parkeringsgaraget stängs permanent.

Tillsammans med Riksbyggen har styrelsen tagit beslutet att stänga spolplattan. Oljeavskiljaren vid spolplattan (där man kunnat tvätta bilar) måste varje år besiktigas och åtgärdas så kostnaden för detta inte längre är försvarbart/motiverad. Varje år kostar detta föreningen mellan 60-100.000 tusen kronor vilket har gjort att Riksbyggen, i dialog med Styrelsen, beslutat att stänga spolplattan. Utöver denna kostnad finns krav på ett förnyat miljögodkännande för att uppgradera anläggningen och det ökar kostnaderna för spolplattan än mer. Av ovanstående skäl kommer spolplattan att stängas snarast.

Solcellerna på taket

Vi hoppas framöver kunna förmedla statistikuppgifter om hur mycket egen el vi producerar totalt och total förbrukning.

55Plus är en rikstäckande leverantör av hushållsnära tjänster.

Välkommen till oss i Halmstad. Våra seniora medarbetare tar med glad hand om ert hem så du får tid över till annat. Kontakta oss så berättar vi mer!

Bla erbjuder: Hemstädning, storstädning, fönsterputsning, flyttstädning.

Se mer <http://www.55plus.se/halmstad> eller 0200-1 12 555

