

Fastighetsbeteckning:
Björnen 18, Halmstad kommun
Antal lägenheter 115 st.
Orgnr: 769615-7705
E-post: styrelsen@trebjornar.se

Föreningens hemsida:
www.trebjornar.se

Ordförande/garage
Eva B Andersson
tel: 0708-12 33 17

Sekreterare
Oscar Rydsjö

Kassör/Björnbladet
Kurt Wirstroöm

Övernattningsslagenhet
Berit Kjellberg

Hemsida
Sabina Uzelac

Ersättare
Mats Karlsson
Lena Matsson

Ledamot Riksbyggen
Andreas Antonsson

Ersättare Riksbyggen
Maria Hafskjär

Kundportal:
<http://kund.riksbyggen.se>

Felanmälan dygnet runt
0771-860860

Nyhetsbrev
Utgivning ca 6 ggr/år

Ansv.utgivare: Kurt Wirstroöm
Upplaga 120 ex.

Ordförande har ordet

Vi börjar så sakteliga att närma oss slutet på 2021. Men vi har ändå en del att avsluta innan dess. Vi har ett antal underhållsarbeten som återstår. Utsidan av vår fastighet speciellt mot Timmermansleden eller havssidan om vi så vill är mer utsatt för väder och vind och behöver ses över. Du kan läsa mer om här nedanför. Budgeten för 2022 är nu fastlagd och vi kan konstatera att vår kassa är stark bl.a. för att vi sålt 2 st. av våra hyreslägenheter. Vi ser att det finns utrymme för att inte höja avgiften nästa år.

Vad är Hydrofobering ?

Det betyder att man behandlar som i vårt fall är tegelfasader så att den blir vattenavvisande, men utan att de porer materialet har sätts igen. Det kan handla om att stärka en fasads yta mot väder, vatten och vind, så att dess skyddande funktion förstärks eller bättras.

Fasaderna som detta berör är alla fasader som är mot Timmermansleden från 3A - 5D

Ett ungefärligt startdatum är den 25/10 och arbetet kommer pågå i ca en månad framåt.

Vad händer med tegelfasaden mot garagen?

Arbetet med att renovera dessa har nu kommit i gång. Nu närmast tar man bort tegelstenar som är trasiga, därefter ersätts dessa med nya och vi får förhoppningsvis ny fräsch tegelmur.

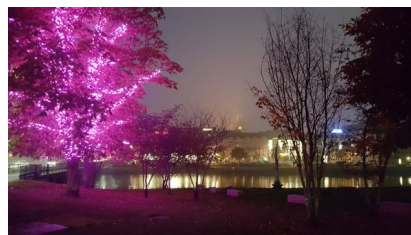
Budget 2022

Som sagt så är budgeten fastställd för 2022. Det känns tryggt att se att våra kostnader och intäkter är under kontroll. **Vi har därför utrymme för att inte höja avgiften 2022.**

Planerad Trivselkväll 11 nov. är inställd.

Då vi har problem med att hitta en ledig lokal i vår närhet har styrelsen beslutat att flytta på trivselkvällen till nästa år.

Vi återkommer med information om när och var!



Tips titta på vår hemsida under anslagstavlan, där försöker vi informera om sådant som är viktigt och inte kan vänta till nästkommande Björnblad.