

Fastighetsbeteckning:

Björnen 18, Halmstad kommun

Antal lägenheter 115 st.

Orgnr: 769615-7705

E-post: styrelsen@trebjornar.se

Föreningens hemsida:

www.trebjornar.se

Ordförande/garage

Eva B Andersson

tel: 0708-12 33 17

Sekreterare

Oscar Rydsjö

Kassör/Björnbladet

Kurt Wirstrom

Övernattningsslägenhet

Berit Kjellberg

Hemsida

Sabina Uzelac

Ersättare

Mats Karlsson

Lena Matsson

Ledamot Riksbyggen

Axel Johansson

Ersättare Riksbyggen

Maria Hafskjär

Kundportal:

http://kund.riksbyggen.se

Felanmälan dygnet runt

0771-860860

Felanmälan hiss ring RC

0771-22 77 00

Nyhetsbrev

Utgivning ca 6 ggr/år

Ordförande har ordet

Vi har haft en trevlig och intressant men inte minst en uppskattad trivselkväll på Konstmuseet. Vi efterlyser nu nya förslag på ämnen, teman eller studiebesök för kommande trivselkvällar.

Styrelsen önskar er alla en riktigt God jul och Gott Nytt År

Vi kan alla bidra till så elen räcker till alla genom att vi följer spartipsen nedan.

Tio tips för att minska din hushållsel

- Stäng av eller dra ner elektrisk golvvärme och handdukstork.

- Släck lamporna i rum där ingen är och installera LED.

- Tvätta i kallare vatten.

Oftast räcker det att tvätta i 30°, det är

endast riktigt nedsmutsad tvätt som kräver 40° eller 60° för att bli ren.

- Hängtorka tvätten i stället för att torktumla.

- Ta hand om din kyl och frys. Frosta av årligen och damma baksidan.

- Dubbelkolla temperaturen. Normal temperatur i ett kylskåp bör vara 4° och i en frys -18°.

- Diska i diskmaskin hellre än för hand.

- Titta på energimärkningen innan du köper nya vitvaror och maskiner.

- Sätt lock på kastrullen, använd gärna vattenkokaren och tina fryst mat i kylan.

- Stäng av TV:n och datorn när de inte används.



Höjda bostadsrätts- och hyresavgifter för 2023

Styrelsen har nu med hjälp av Riksbyggens ekonom nu sammanställt en budget för vår bostadsrättsförening 2023.

Vi kan konstatera att driftkostnaderna troligtvis höjs med mellan 3-4%, vidare kommer ett av våra lån skrivas om med följd att räntekostnaderna kommer att öka. Vi kan se att trots detta ska vi klara budgeten med en **avgiftshöjning för bostadsrätter och hyreslägenheter på 2%** (innebär ca +100kr för 3 r o k/månad).

Vädjan om bättring!

Hushållssopor är restavfall som inte går att återvinna och matavfall läggas ska läggas i gröna påsar. Det slarvas en hel del med detta, vilket skapar problem. Det som kan återvinnas ska sorteras upp i återvinningsrummet. Tack på förhand för er förståelse.